



Este relatório não poderá ser reproduzido em sua totalidade ou qualquer parte contida no mesmo, em nenhuma hipótese.

D&B D-U-N-S® : 899772800

Brasil Modelos da Construcao S/A.

Av. Bernardino de Campos, 98 - 2º andar
Paraiso
Sao Paulo - SP - 04004-040
Telefone: 11 5542-4152
Fax : 11 5542-1551

Sic Primário Empresa: 1629

Servs. de construcao civil.

***Sic Primário Setor:** 1620

Fundação: 1990

Vendas US\$ 800514468,00 (2001)

Patrimônio Líquido US\$: 839645258,00 (2001)

D&B Rating : 5A 3

Situação Financeira : Ótima

Home Page : www.dnb.com.br

Email : vicentej@dnb.com

Executivo Principal : Lucas Vicente - Diretor Presidente

Obrigado por solicitar o Relatório D&B Indicadores Setoriais. Nosso novo serviço permite a comparação de uma empresa com outras do mesmo setor. Nós podemos ajudá-lo a melhorar a rentabilidade de seus negócios através da comparação entre a sua empresa e outras empresas do mesmo código primário de ramo de atividade (SIC). Esta comparação também permite que você detecte, com precisão, áreas que precisam de atenção para estabelecer estratégias quanto aos seus fornecedores, concorrentes e clientes.

Por favor, entre em contato com o Serviço de Atendimento ao Cliente (11 3888-6800) se tiver alguma dúvida.

***Sic Primário Setor é a base de comparação do relatório.**

Análise: Padrões dos Índices de até Três Anos

Índices relacionam componentes financeiros uns aos outros e auxiliam na estimativa, análise e comparação das informações financeiras ano a ano. Eles avaliam os pontos fortes e fracos da empresa, resultados operacionais, perspectivas de crescimento e comparação destes entre as normas do setor. Nas próximas páginas, você verá 14 índices financeiros chaves divididos em três categorias:

- 1) Solvência
- 2) Eficiência
- 3) Rentabilidade

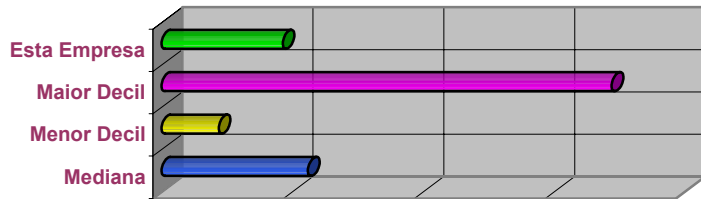
ÍNDICES DE SOLVÊNCIA

Quadro Comparativo

		Liquidez Corrente	Liquidez Seca	Liquidez Geral	Endividamento a Prazo	Endividamento Total
2001 (20 empresas)	esta empresa	1,85	1,63	2,31	28,96	50,87
	maior decil	6,88	6,61	3,52	280,43	306,91
	mediana	2,24	1,99	1,42	29,69	61,91
	menor decil	0,87	0,87	0,71	6,76	17,97
2000 (27 empresas)	esta empresa	2,47	2,27	1,99	23,51	59,54
	maior decil	7,19	6,81	3,21	192,11	261,55
	mediana	2,29	1,90	1,63	23,51	59,54
	menor decil	1,03	0,97	0,86	8,09	13,16
1999 (34 empresas)	esta empresa	2,24	2,08	2,12	26,28	66,26
	maior decil	8,76	8,46	5,58	202,43	249,21
	mediana	2,87	2,05	2,05	22,91	56,24
	menor decil	0,84	0,72	0,72	5,99	11,08

ÍNDICES DE SOLVÊNCIA

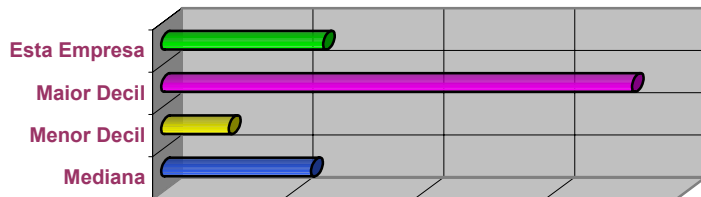
Liquidez Corrente



	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Indices	2,236455	0,87242	6,88188	1,85077

Ano
Qtd Empresas

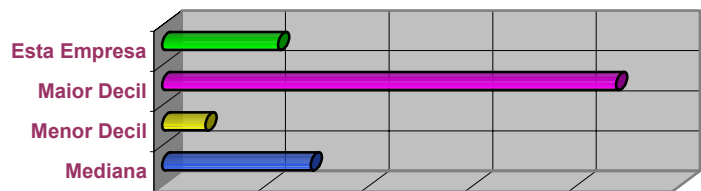
2001
20



	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Indices	2,28734	1,02935	7,18664	2,47084

Ano
Qtd Empresas

2000
27



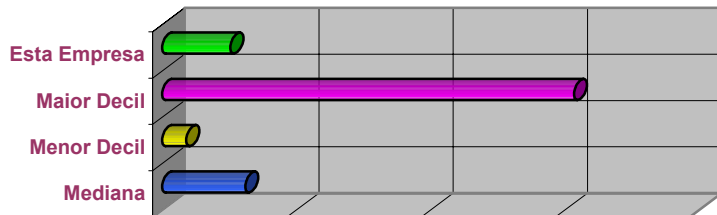
	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Indices	2,86606	0,83585	8,757655	2,23689

Ano
Qtd Empresas

1999
34

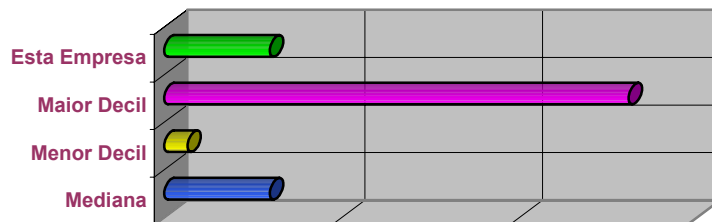
ÍNDICES DE SOLVÊNCIA

Endividamento Total



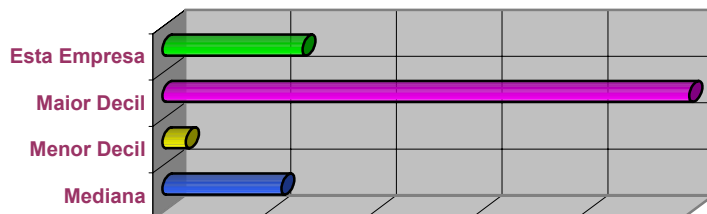
	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Índices	61,912	17,9705	306,906	50,867

Ano 2001
Qtd Empresas 20



	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Índices	59,537	13,1555	261,546	59,537

Ano 2000
Qtd Empresas 27



	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Índices	56,2405	11,0775	249,211	66,264

Ano 1999
Qtd Empresas 34

ÍNDICES DE EFICIÊNCIA

Quadro Comparativo

		Período de Cobrança	Giro do Ativo	Giro do Estoque	Imobilização do Patrimônio
2001 (20 empresas)	esta empresa	87,10	14,81	14,81	20,17
	maior decil	1127,32	128,89	128,89	142,50
	mediana	72,58	11,88	11,88	54,39
	menor decil	16,34	0,00	0,00	4,67
2000 (27 empresas)	esta empresa	82,28	0,57	19,09	41,22
	maior decil	174,97	4,32	263,89	106,10
	mediana	82,28	1,17	17,35	45,06
	menor decil	21,20	0,30	0,00	6,01
1999 (34 empresas)	esta empresa	77,81	0,53	20,99	26,06
	maior decil	691,24	4,14	127,48	136,15
	mediana	68,10	1,03	14,04	53,90
	menor decil	5,40	0,18	0,00	6,86

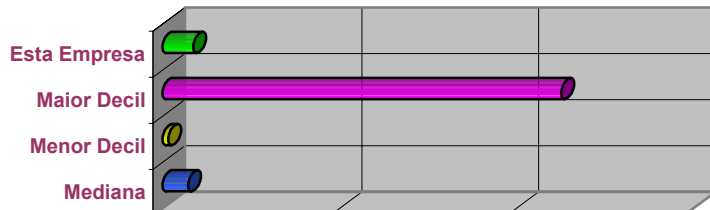
Este relatório não poderá ser reproduzido em sua totalidade ou qualquer parte contida no mesmo, em nenhuma hipótese.

D&B D-U-N-S® : 899772800

Brasil Modelos da Construcao S/A.

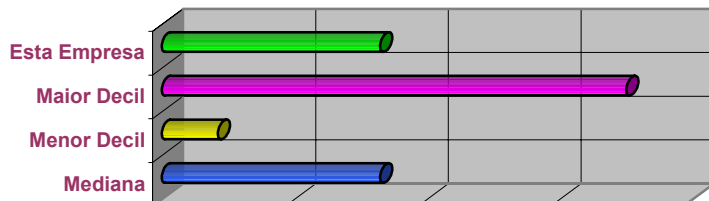
ÍNDICES DE EFICIÊNCIA

Período de Cobrança



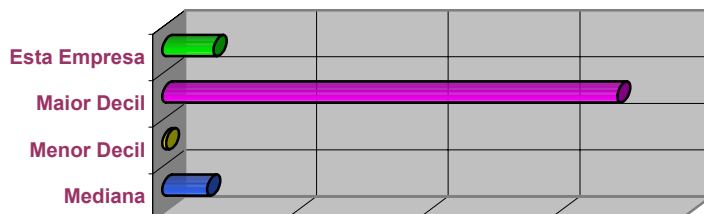
	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Índices	72,580255	16,34149	1127,320635	87,09522

Ano 2001
Qtd Empresas 20



	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Índices	82,27717	21,19599	174,96962	82,27717

Ano 2000
Qtd Empresas 27



	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Índices	68,10392	5,39983	691,235025	77,80702

Ano 1999
Qtd Empresas 34

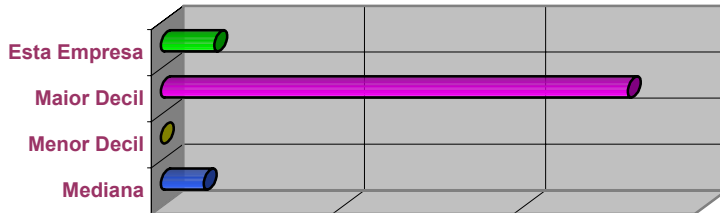
Este relatório não poderá ser reproduzido em sua totalidade ou qualquer parte contida no mesmo, em nenhuma hipótese.

D&B D-U-N-S® : 899772800

Brasil Modelos da Construcao S/A.

ÍNDICES DE EFICIÊNCIA

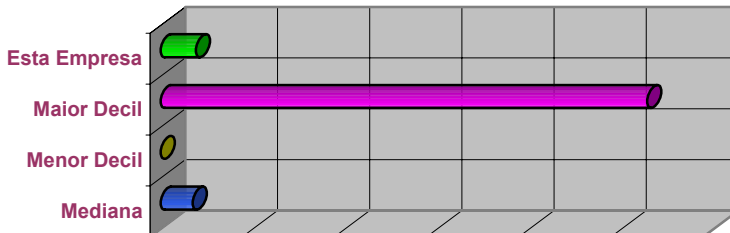
Giro do Estoque



	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Indices	11,87679	0	128,891735	14,8072

Ano
Qtd Empresas

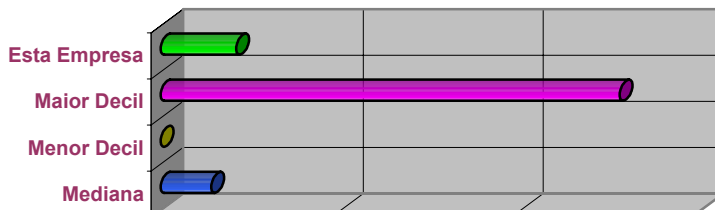
2001
20



	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Indices	17,34815	0	263,88651	19,09095

Ano
Qtd Empresas

2000
27



	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Indices	14,04341	0	127,477195	20,98536

Ano
Qtd Empresas

1999
34

ÍNDICES DE RENTABILIDADE

Quadro Comparativo

		Margem Bruta	Margem Operacional	Retorno de Vendas	Retorno do Ativo	Retorno do Patrimônio Líquido
2001 (20 empresas)	esta empresa	20,17	19,64	10,01	6,33	9,54
	maior decil	62,93	26,24	22,57	20,36	49,56
	mediana	20,43	5,35	5,52	6,74	12,27
	menor decil	6,99	-3,51	0,32	0,41	0,93
2000 (27 empresas)	esta empresa	15,78	-6,67	-9,29	-5,30	-8,46
	maior decil	50,49	25,33	24,24	22,83	54,94
	mediana	21,07	2,20	2,20	3,56	11,20
	menor decil	8,05	-14,91	-10,97	-5,16	-8,15
1999 (34 empresas)	esta empresa	13,16	-3,37	9,44	5,01	8,33
	maior decil	77,57	24,12	29,31	46,08	76,71
	mediana	24,52	4,30	5,12	5,03	8,04
	menor decil	5,32	-10,01	-7,68	-4,49	-5,62

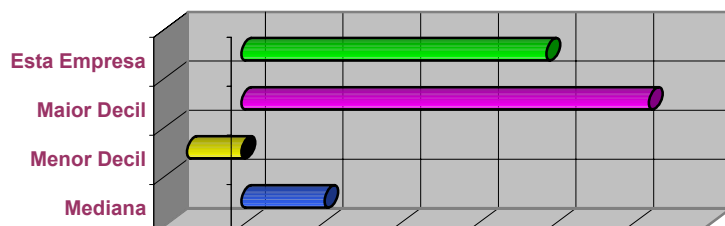
Este relatório não poderá ser reproduzido em sua totalidade ou qualquer parte contida no mesmo, em nenhuma hipótese.

D&B D-U-N-S® : 899772800

Brasil Modelos da Construcao S/A.

ÍNDICES DE RENTABILIDADE

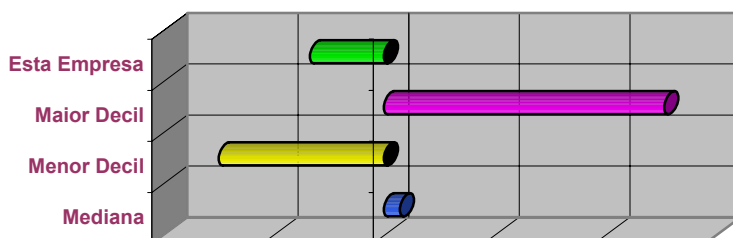
Margem Operacional



	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Índices	5,35	-3,5055	26,235	19,639

Ano
Qtd Empresas

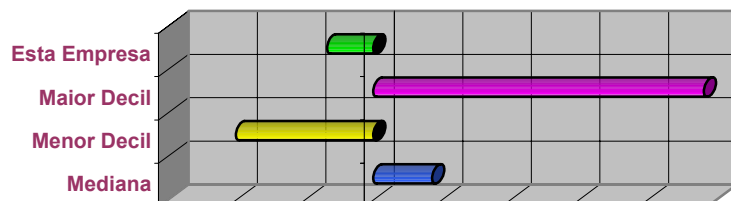
2001
20



	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Índices	1,439	-14,911	25,329	-6,669

Ano
Qtd Empresas

2000
27



	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Índices	4,2985	-10,0105	24,1235	-3,372

Empresas

1999
34

D&B Indicadores Setoriais



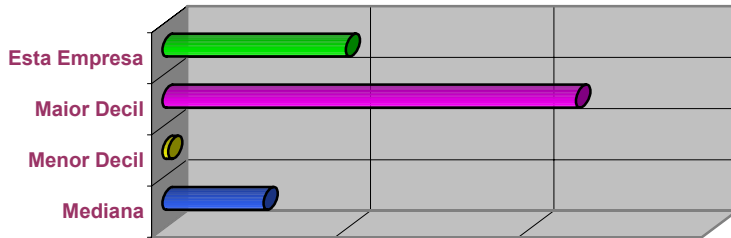
Este relatório não poderá ser reproduzido em sua totalidade ou qualquer parte contida no mesmo, em nenhuma hipótese.

D&B D-U-N-S® : 899772800

Brasil Modelos da Construcao S/A.

ÍNDICES DE RENTABILIDADE

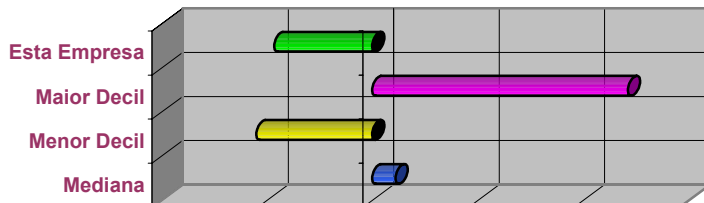
Retorno de Vendas



	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Índices	5,515	0,3155	22,5685	10,008

Ano
Qtd Empresas

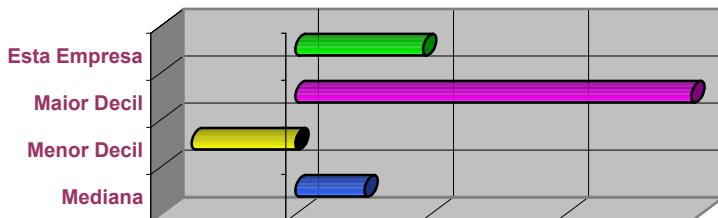
2001
20



	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Índices	2,198	-10,973	24,2395	-9,293

Ano
Qtd Empresas

2000
27



	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Índices	5,115	-7,684	29,306	9,444

Ano
Qtd Empresas

1999
34

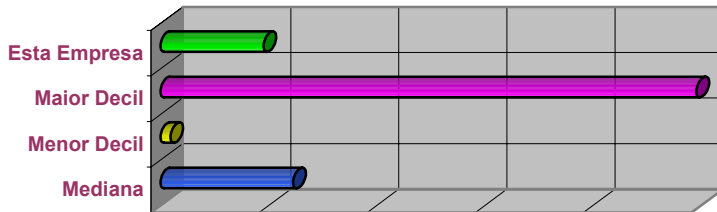
Este relatório não poderá ser reproduzido em sua totalidade ou qualquer parte contida no mesmo, em nenhuma hipótese.

D&B D-U-N-S® : 899772800

Brasil Modelos da Construcao S/A.

ÍNDICES DE RENTABILIDADE

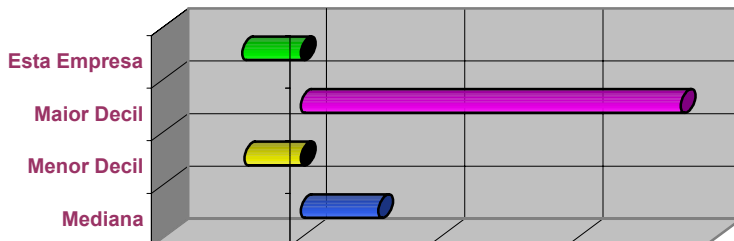
Retorno do Patrimônio Líquido



Ano
Qtd Empresas

2001
20

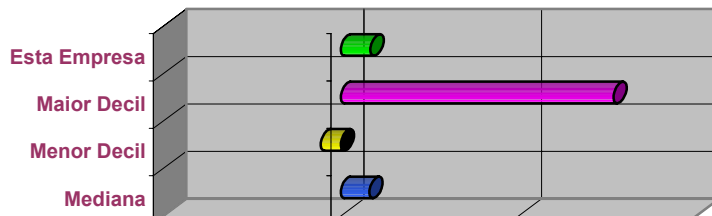
	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Índices	12,267	0,926	49,5625	9,542



Ano
Qtd Empresas

2000
27

	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Índices	11,198	-8,15	54,935	-8,46



Ano
Qtd Empresas

1999
34

	Mediana	Menor Decil	Maior Decil	Esta Empresa
Índices	8,035	-5,62	76,709	8,333

D&B Indicadores Setoriais



Este relatório não poderá ser reproduzido em sua totalidade ou qualquer parte contida no mesmo, em nenhuma hipótese.

D&B D-U-N-S® : 899772800


Brasil Modelos da Construção S/A.

DUNSNUMBERS RELACIONADOS

Das 20 empresas com balanços de 2001 foram relacionadas por amostragem as 20 primeiras classificadas por dunsnumber.

DUNS	Liquidez Corrente	Endividamento Total	Período de Cobrança	Giro do Estoque	Margem Operacional	Retorno de Vendas	Retorno do Patrimônio Líquido
897000378							
897007985							
897008629							
897608014							
897662284							
898185707							
898949029							
899195903							
899417174							
899843171							
900866500							
902070684							
903325715							
904635927							
904814324							
904835790							
905753724							
906718676							
906721951							
0							
Esta Empresa	1,85	50,87	87,10	14,81	19,64	10,01	9,54

 * Indica que o índice desta Empresa é maior ou igual

 * Indica que o índice desta Empresa é menor

APÊNDICE 1

Para o cálculo dos Índices e descrição da Amplitude do Setor, vide a seguir:

1) Índices de Solvência: Os itens deste grupo mostram a base da situação financeira da empresa, ou seja, a capacidade da mesma em satisfazer suas obrigações de curto prazo, na data do vencimento. Quanto maior, melhor.

Liquidez Corrente = (Ativo Circulante/Passivo Circulante) **Liquidez Seca = (Ativo Circulante - Estoques) / Passivo Circulante**

Liquidez Geral = (Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo) / (Passivo Circulante + Exigível a Longo Prazo + Res. De Ex. Futuros)

Endividamento: Mede o montante da dívida em relação ao Patrimônio Líquido, quanto menor, melhor.

Endividamento Curto Prazo = (Passivo Circulante/Patrimônio Líquido) x 100

Endividamento Total = ((Passivo Circulante + Exigível a Longo Prazo + Res. Ex. Futuros)/Patrimônio Líquido) x 100

2) Índices de Eficiência/Atividade (dias): Os itens deste grupo medem a rapidez com que as contas circulantes - estoques, duplicadas a receber e duplicatas a pagar são convertidas em caixa, têm que ser comparados com a média de mercado e a política da empresa.

Período de Cobranças = (Clientes x 360)/Rec. Oper. Líquida, indica o prazo médio de recebimento de duplicatas a receber, tem que comparar com as condições de crédito da empresa;

Giro de Ativo = (Rec. Oper. Líquida/Total do Ativo), qto. a empresa vendeu p/ cada R\$ 1,00 do investimento total, qto. maior, melhor;

Giro de estoque = (Rec. Oper. Líquida/Estoque), mede a rotatividade do estoque, tem que ser considerado o ramo de atividade da empresa p/ saber se foi um resultado bom ou ruim

Estrutura de Capitais: mostra a grande linha de decisões financeiras, em termos de obtenção e aplicação de recursos.

Imobilização do Patrimônio = (Ativo Permanente/Patr. Líquido)x100, quantos reais a empresa aplicou no Ativo Permanente para cada R\$ 100,00 do Patr. Líquido, quanto mais a empresa investir no Ativo Permanente, menos recursos próprios sobrarão para o Ativo Circulante, e em consequência, maior será a dependência a capitais de terceiros para o financiamento do Ativo Circulante, quanto menor, melhor.

3) Índices de Rentabilidade: demonstram qual a rentabilidade dos capitais investidos, isto é, quanto renderam os investimentos e, portanto, qual o grau de êxito econômico da empresa.

Margem Bruta = (Resultado Bruto/Rec. Oper. Líquida)x100, mede a % de cada unidade monetária de venda que restou após a empresa ter pago seus produtos, quanto maior, melhor;

Margem Operacional = (Resultado Operacional Líquido/Receita Oper. Líquida) x 100, mede a % de lucro obtido em cada unidade monetária de venda, antes dos juros e imposto de renda, quanto maior, melhor;

Retorno de Vendas = (Resultado do Exercício/Receita Oper. Líquida)x100, mede a % de lucro obtido em cada unidade monetária de venda, após os juros e imposto de renda, quanto maior, melhor;

Retorno do Ativo = (Resultado do Exercício/Total do Ativo)x100, mede % a eficiência da administração na geração de lucros com seus ativos totais, quanto maior, melhor;

Retorno sobre o Patrimônio Líquido = (Resultado do Exercício/Patr. Líquido)x100, mede o retorno obtido sobre o capital próprio investido, quanto maior, melhor .

Este relatório não poderá ser reproduzido em sua totalidade ou qualquer parte contida no mesmo, em nenhuma hipótese.

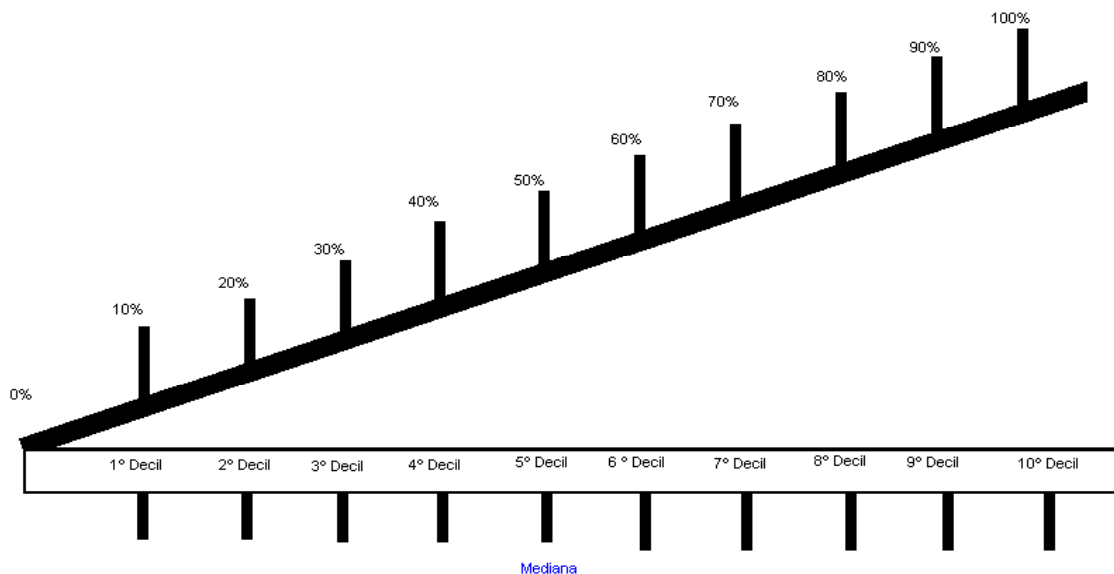
D&B D-U-N-S® : 899772800

Brasil Modelos da Construcao S/A.

APÊNDICE 2

São criados através dos demonstrativos financeiros que a D&B recebeu de outras empresas do mesmo setor e que reflete o demonstrativo de receita e balanço característicos deste setor.

Regras dos índices: os 14 índices Econômicos - Financeiros são utilizados por concessionários de crédito e analistas para avaliar os pontos fracos e fortes da empresa. Cada um dos índices é calculado por cada empresa no grupo do setor que tenha cedido os demonstrativos à D&B. Uma série de resultados de índices individuais é organizado pelo melhor resultado e pior resultado, e a cifra que inclina-se no meio de um grupo é desenhado como o ponto mediano para o índice. Os índices-padrão são dados pelos DECIS. (ver quadro abaixo)



Este relatório é contratualmente autorizado somente para uso de clientes D&B, como uma ferramenta adicional em suas decisões de negócios. Nele contém informações compiladas de fontes externas, as quais a D&B não se responsabiliza e, ao menos que esteja especificada no relatório, as quais não foram verificadas. A D&B não assume, qualquer risco relacionado a exatidão, totalidade e validade das informações; e não será responsável por danos obtidos ou por qualquer perda, prejuízo e injúria resultante da utilização destas informações, mesmo que causados pela negligência da D&B.

Copyright 2002 - Dun & Bradstreet
Todos Direitos Reservados